

Árvíz- és belvízálló épület

Az egy - kétszintes lakóépületekben vagy a különböző állattartó épületekben és terménytárolókban az időnként megjelenő árvíz nagy károkat, esetleg teljes tönkremenetelt okozhat. A tönkremenetelnek a hagyományos főfalas építésmódnál általában a főfalak átázása és a főfalak alatti sávalapnak a talaj átázása miatti elmozdulása, törése az okozója.

A javasolt megoldásnál a főfalas teherhordó szerkezet helyett vasbeton pillérvázás épület készül, a pillérek alatti pontalapok pedig az árvízkor átnedvesedő talajréteg alá nyúló mélyített síkalapok vagy helyszíni vasbeton cölöpök. Ennek megfelelően a földszinti padló nem a talajra épül, hanem a mértékadó árvízszint fölé épített vasbeton födémre kerül.

A megoldás előnye, hogy az épület „árvízálló” lesz, tehát az árvíz nem teszi tönkre a megépített alaptesteket, ezen kívül az épület alatt áramló víz nyomása nem az egész épületet, hanem csak – az egyébként vízálló – vasbeton pillérek keresztmetszetét terheli. Erre a teherre természetesen a pillérek méretezendők.

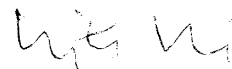
Terménytároló, illetve állattartó épület esetén az épületnek állatokkal vagy gépekkel való megközelítése céljából rámpát kell építeni. Ez oszlopokkal alátámasztott monolit vasbeton lemezszerkezet vagy kis magasságkülönbség esetén feltöltésre épített rámpa lehet.

Az árvízszint fölé épített monolit vagy előregyártott vasbeton födémre, a funkciótól függően természetesen bármilyen, vasbeton-, acél- vagy favázás tartószerkezet épülhet.

A javasolt megoldás a hagyományos főfalas építésmóddhoz képest többletköltséggel jár, de ez eltöri az árvíz által okozott épületkárok és a földszinti padlón lévő értékek tönkremenetelével szemben.

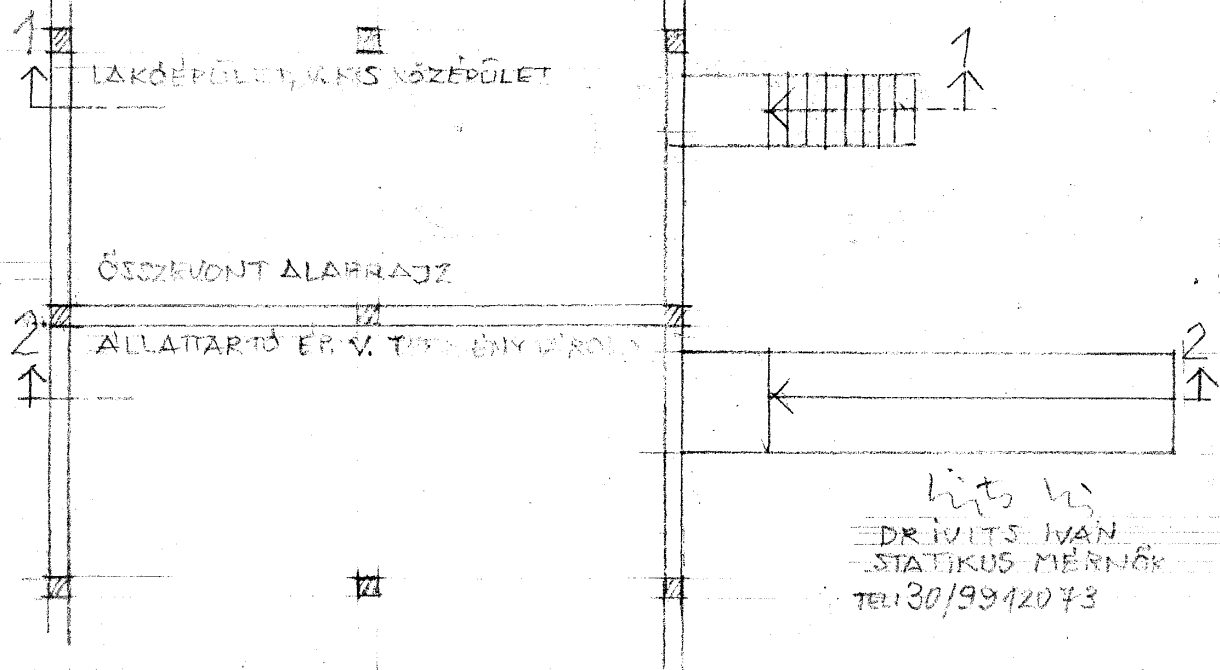
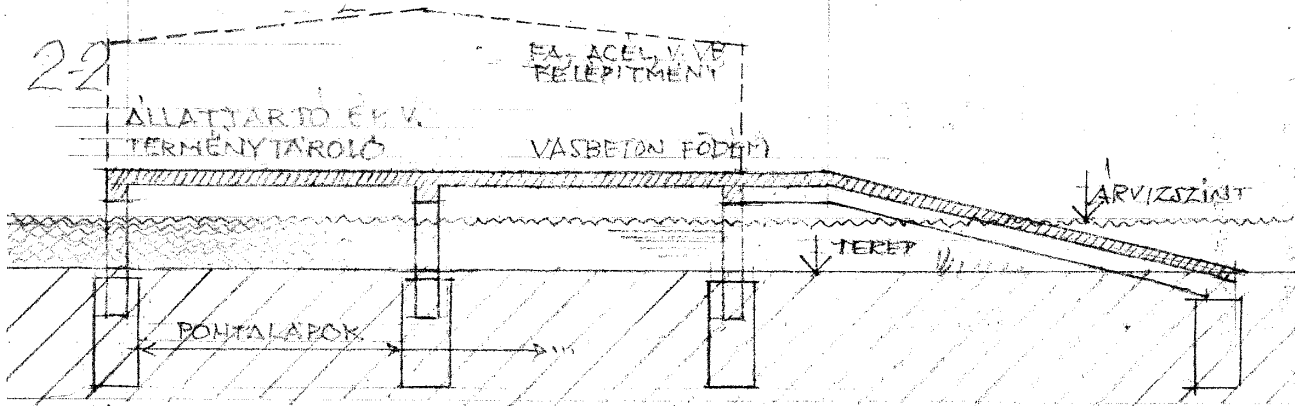
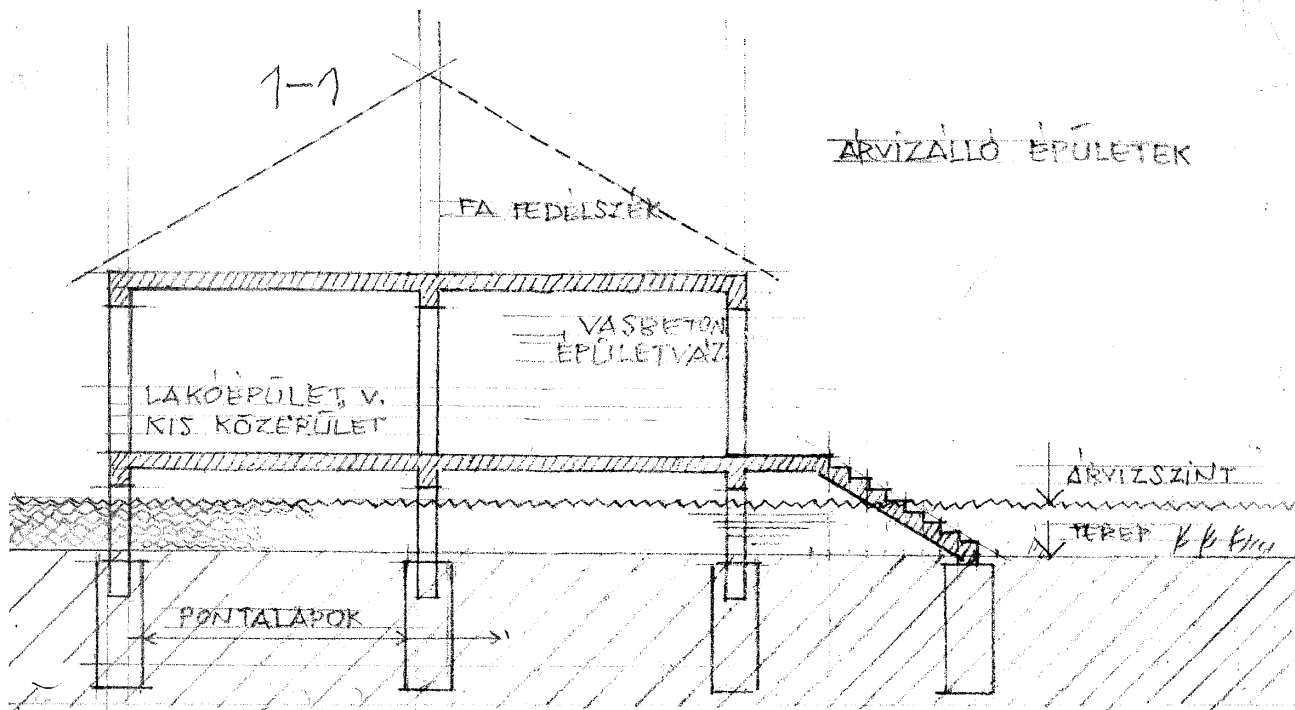
A javasolt vázas megoldás elvét a mellékelt vázlaton ábrázoltam.

Budapest, 2017. szeptember 20.



Dr. Ivits Iván
statikus mérnök
30/99120 73

ARVIZALLO ÉPÜLETEK



DR. IVITS IVÁN
STATIKUS MERNÖK
TEL: 30/9942043